



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 581 от 03.04.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «Иннор» (ИНН 5902232746, ОГРН 1135902001443, место нахождения: 614000, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 61, офис 222)

размещение объекта: линия связи для подключения частной жилой застройки по ул. Димитрова, ул. Обросова, ул. Карякина, ул. Лифанова, ул. Краснознаменная, ул. Каспийская, ул. Массовок, ул. Анатолия Серова в микрорайоне Костарево

способ размещения объекта: наземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: бессрочно

местоположение: г. Пермь, Мотовилихинский район, микрорайон Костарево, ул. Димитрова, ул. Обросова, ул. Карякина, ул. Лифанова, ул. Краснознаменная, ул. Каспийская, ул. Массовок, ул. Анатолия Серова.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: частично охранные зоны объектов электросетевого хозяйства; частично охранная зона газопровода высокого, среднего и низкого давления; частично санитарно-защитная полоса 1-го водовода ЧОС ТК «Сети водоводов г. Перми» Мотовилихинский район; м-н Вышка 2, м-н Гарцы, м-н Запруд, м-н Висим, м-н Костарево, м-н Садовый (часть водовода); приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; частично водоохранная зона, частично прибрежная защитная полоса.

ООО «Иннор»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

3. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения СанПиН 2.1.4.1110-02».

4. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

5. Соблюдать правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

6. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Иннор»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Иннор», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранный и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение:

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка с координатами поворотных точек границы земельного участка (на 5 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



Н.М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

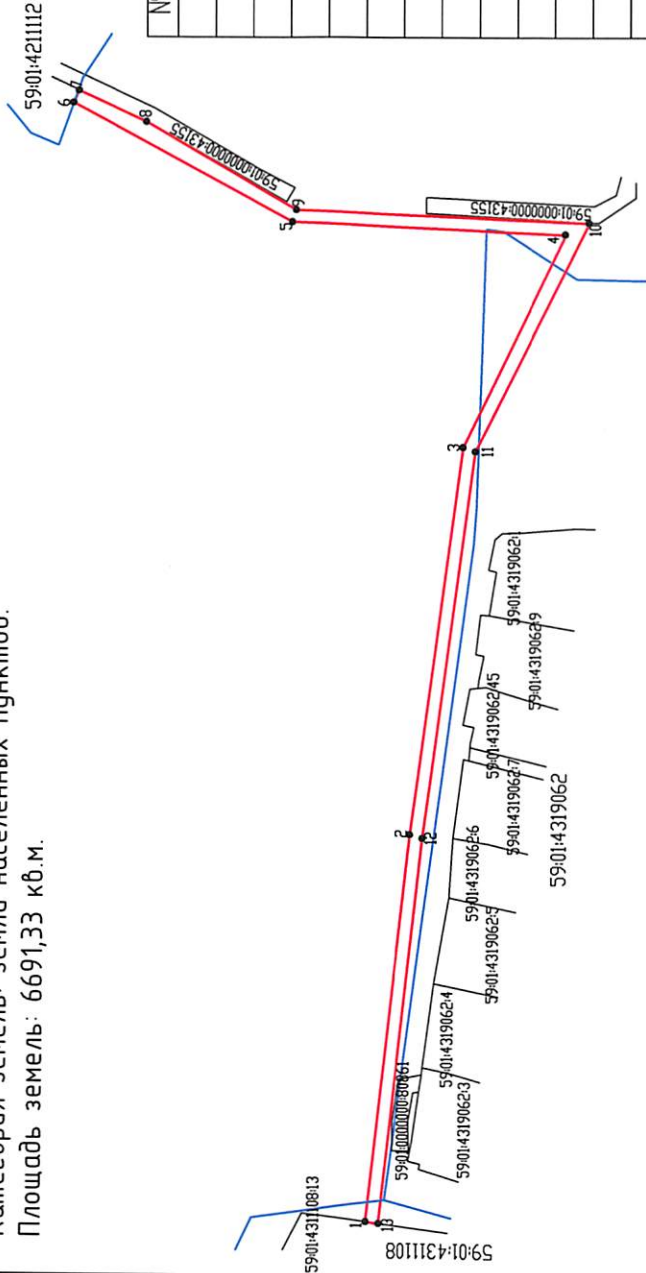
Объект: "Линия связи для подключения частной жилой застройки по ул.Димитрова, ул.Обросова, ул.Карякина, ул.Лифанова, ул.Краснознаменная, ул.Коспийская, ул.Массовок, ул.Анатолия Серова, м/р Костарёво, в Мотовилихинском районе, г.Пермь".

Местоположение: г.Пермь, Мотовилихинский район, м/р Костарёво, ул.Димитрова, ул.Обросова, ул.Карякина, ул.Лифанова, ул.Краснознаменная, ул.Коспийская, ул.Массовок, ул.Анатолия Серова.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Площадь земель: 6691,33 кв.м.

Описание границ смежных землепользователей:
от 1 точки до 13 точки – муниципальные земли
от 13 точки до 1 точки – з/у № 59:01:4311108:13



Каталог координат
Система координат МСК-59

№ точки границы	X	Y
1	518974,60	2235423,31
2	518961,80	2235543,30
3	518947,29	2235662,83
4	518915,85	2235728,13
5	519000,07	2235731,82
6	519067,75	2235768,33
7	519066,10	2235772,10
8	519045,24	2235762,43
9	518998,88	2235735,47
10	518908,63	2235731,68
11	518943,44	2235661,51
12	518958,75	2235542,40
13	518971,45	2235422,90

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- 59:01:4319062 - номер кадастрового квартала
- 59:01:4319062:5 - граница кадастрового квартала
- 59:01:4319062:5 - граница существующего земельного участка
- 59:01:4319062:5 - кадастровый номер земельного участка
- 59:01:4319062:5 - граница земель, предоставляемых к использованию
- 59:01:4319062:5 - характеристика точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности

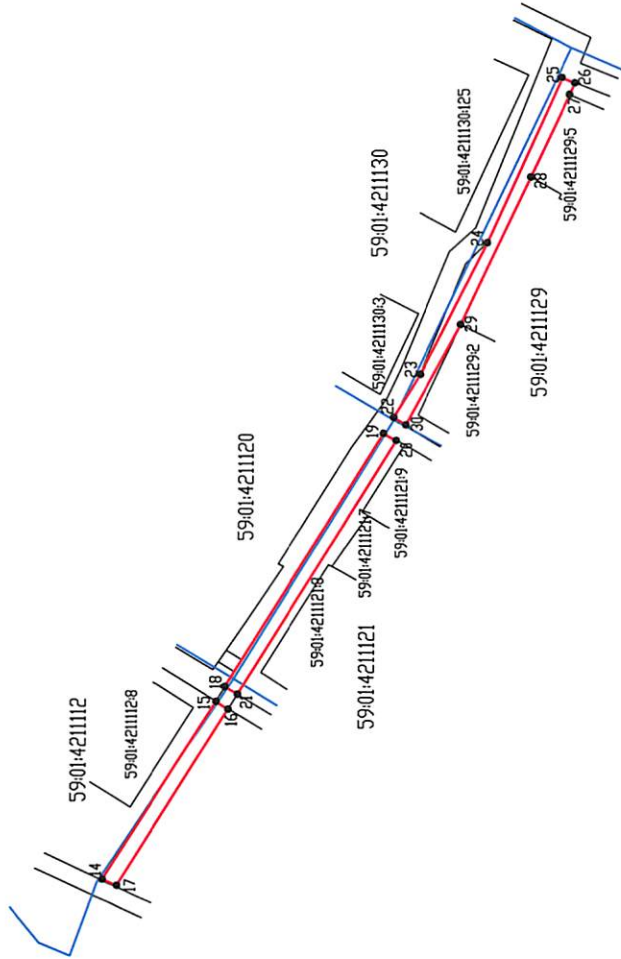


Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Описание границ смежных землепользователей:
от 14 точки до 17 точки - муниципальные земли
от 17 точки до 14 точки - муниципальные земли
от 18 точки до 21 точки - муниципальные земли
от 21 точки до 18 точки - муниципальные земли
от 22 точки до 27 точки - муниципальные земли
от 27 точки до 28 точки - з/у № 59:01:4211129:5
от 28 точки до 30 точки - муниципальные земли
от 30 точки до 22 точки - муниципальные земли

Каталог координат
Система координат МСК-59

№ точки границы	X	Y
14	519063,50	2235776,65
15	519032,23	2235826,58
16	519028,88	2235824,50
17	519059,55	2235775,00
18	519029,77	2235830,80
19	518986,07	2235901,50
20	518982,56	2235899,57
21	519026,29	2235828,74
22	518983,29	2235905,99
23	518975,89	2235917,93
24	518957,33	2235954,24
25	518936,69	2236000,11
26	518933,13	2235998,70
27	518934,59	2235995,48
28	518945,37	2235972,61
29	518964,65	2235931,73
30	518979,86	2235903,93



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- 59:01:4211121 - номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница существующего земельного участка
- 59:01:4211121:7 - кадастровый номер земельного участка
- граница земель, предполагаемых к использованию
- - характеристическая точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности

Лист 2

ВЕРНО

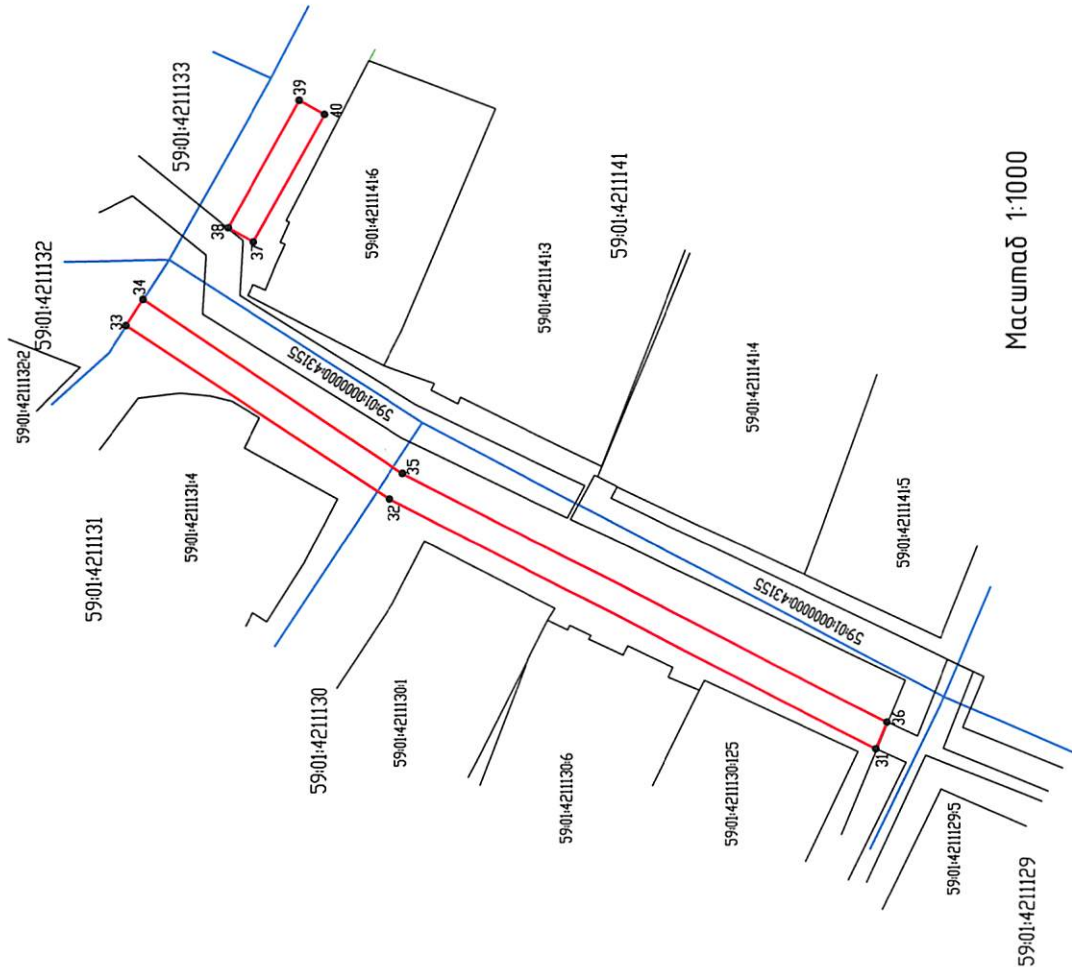
Заявитель:

М.П.

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

(подпись, расшифровка подписи)

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- 59:01:4211141 - номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница существующего земельного участка
- 59:01:4211141:4 - кадастровый номер земельного участка
- граница земель, предлагаемых к использованию
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности

2

Описание границ смежных землепользователей:
от 31 точки до 36 точки - муниципальные земли
от 36 точки до 31 точки - муниципальные земли
от 37 точки до 40 точки - муниципальные земли
от 40 точки до 37 точки - муниципальные земли

Каталог координат
Система координат МСК-59

№ точки границы	X	Y
31	51894,362	2236001,04
32	519011,32	2236035,23
33	519047,96	2236059,02
34	519045,63	2236062,64
35	519009,54	2236038,81
36	518942,12	2236004,77
37	519030,40	2236070,70
38	519033,90	2236072,65
39	519024,10	2236090,35
40	519020,60	2236088,41



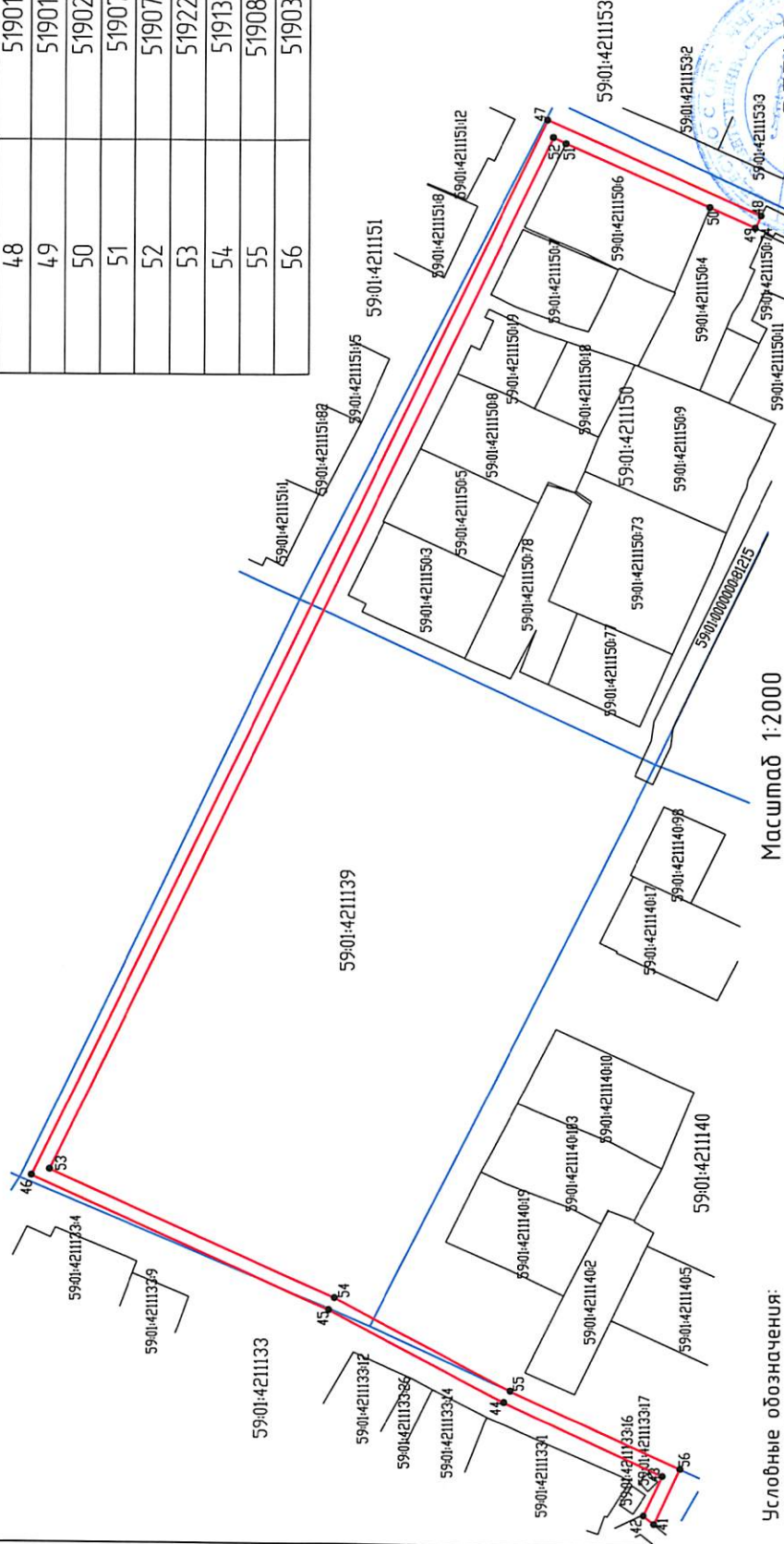
М.П. (подпись, расшифровка подписи)
(для юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей)

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Описание границ смежных землепользователей:
 от 41 точки до 50 точки - муниципальные земли
 от 50 точки до 51 точки - з/у № 59:01:4211150:6
 от 51 точки до 56 точки - муниципальные земли
 от 56 точки до 41 точки - муниципальные земли

Каталог координат. Система координат МСК-59.

№ точки границы	X	Y
41	519043,04	2236080,00
42	519046,26	2236082,56
43	519040,70	2236094,55
44	519088,61	2236116,33
45	51914,145	2236143,70
46	519231,05	2236183,85
47	519077,23	2236500,60
48	519012,95	2236471,97
49	519014,70	2236468,38
50	519028,35	2236474,39
51	519071,71	2236493,50
52	519075,40	2236495,33
53	519225,65	2236185,75
54	519139,75	2236147,35
55	519086,70	2236119,85
56	519035,37	2236096,70



Условные обозначения:

- 59:01:421114:0 - номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница существующего земельного участка
- 59:01:421114:0:5 - кадастровый номер земельного участка
- граница земель, предоставляемых к использованию
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности

ВЕРНО

Заявитель:

(подпись, расшифровка подписи)

М.П.

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

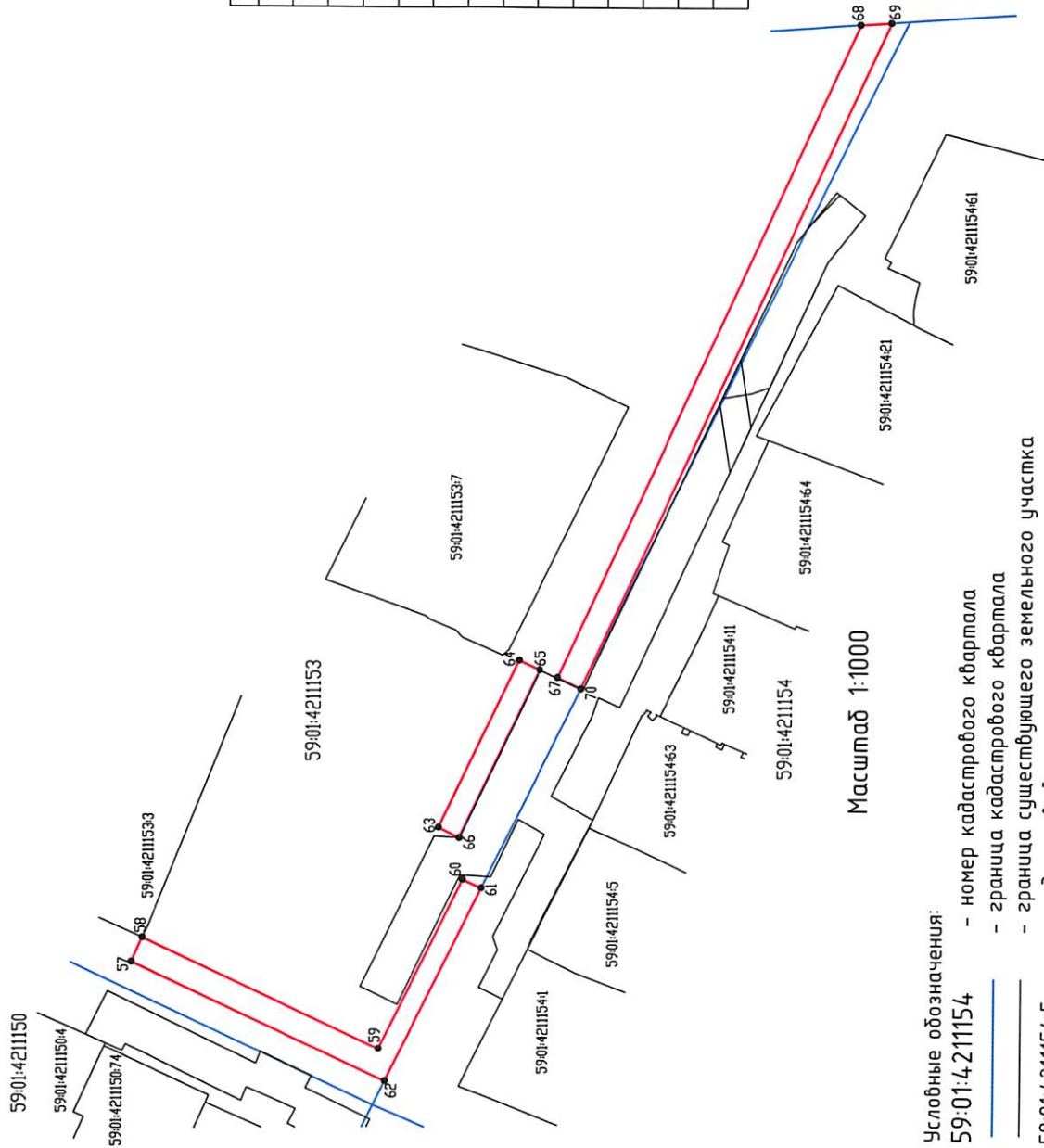
Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Описание границ смежных землепользователей:

- от 57 точки до 62 точки – муниципальные земли
- от 62 точки до 57 точки – муниципальные земли
- от 63 точки до 66 точки – муниципальные земли
- от 66 точки до 63 точки – муниципальные земли
- от 67 точки до 70 точки – муниципальные земли
- от 70 точки до 67 точки – муниципальные земли

Каталог координат. Система координат МСК-59.

№ точки границы	X	Y
57	519007,90	2236479,45
58	519006,29	2236483,11
59	518970,80	2236466,70
60	518958,40	2236492,20
61	518955,60	2236490,95
62	518969,83	2236461,84
63	518962,05	2236500,05
64	518950,15	2236525,25
65	518947,05	2236523,85
66	518958,95	2236498,50
67	518944,40	2236522,70
68	518899,45	2236620,05
69	518894,85	2236620,35
70	518940,90	2236521,05



Условные обозначения:

- 59:01:4211154 – номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница существующего земельного участка
- кадастровый номер земельного участка
- граница земель, предлагаемых к использованию
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности



Заявитель: *Иванов Иван Иванович*
(подпись, расшифровка подписи)

М.П. (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)